

Gemeinde Selfkant



Sitzungsvorlage 817/2013

öffentlich

Gemeindevertretung

Entscheidung

Finanzielle Auswirkungen	ja	Anlagevermögen	nein
Haushaltsmittel zur Verfügung		Abwicklung über Produkt	

Verkaufsmodalitäten für Gewerbeflächen in Wehr

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 25. März 2013 beantragt die CDU Fraktion im Rat der Gemeinde Selfkant, die Modalitäten für eventuelle Grundstücksverkäufe im Gewerbegebiet Kreisverkehr Wehr wie folgt festzulegen:

- 1.) Für reine Gewerbegrundstücke soll der Verkaufspreis auf 32,50 € / m² und
- 2.) Für die nach dem Bebauungsplan zugelassenen integrierten Betriebsleiterwohnungen soll für die Grundfläche der Wohnung der Bodenrichtwert Wehr für Wohnbauflächen als Verkaufspreis festgelegt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Selfkant beschließt, die Verkaufspreise für Grundstücke im Gewerbegebiet Wehr (Kreisverkehr) wie folgt festzulegen:

1. Reine Gewerbegrundstücke: 32,50 € je m²
2. Grundfläche von integrierten Betriebsleiterwohnungen: Bodenrichtwert Wehr für Wohnbauflächen im Rahmen der vom Finanzamt bestimmten Größe