

Gemeinde Selfkant



Sitzungsvorlage 789/2013

öffentlich

Gemeindevertretung

Entscheidung

Finanzielle Auswirkungen	nein	Anlagevermögen	.-.
Haushaltsmittel zur Verfügung	.-.	Abwicklung über Produkt	

Verkaufsmodalitäten für Gewerbeflächen in Wehr

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 25. März 2013 beantragt die Fraktion im Rat der Gemeinde Selfkant, die Modalitäten für eventuelle Grundstücksverkäufe im Gewerbegebiet Kreisverkehr Wehr wie folgt festzulegen:

- 1.) Für reine Gewerbegrundstücke soll der Verkaufspreis auf 35,-- € / m³ und
- 2.) Für die nach dem Bebauungsplan zugelassenen integrierten Betriebsleiterwohnungen soll für die Grundfläche der Wohnung der Bodenrichtwert Wehr für Wohnbauflächen als Verkaufspreis festgelegt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Selfkant beschließt, die Verkaufspreise für Grundstücke im Gewerbegebiet Wehr (Kreisverkehr) wie folgt festzulegen:

1. Reine Gewerbegrundstücke: 35,--€ je m³
2. Grundfläche von integrierten Betriebsleiterwohnungen:
Bodenrichtwert Wehr. für Wohnbauflächen.