

Notwendig Maßnahmen und Kostenrahmen für die Sanierung einer Sportplatzhälfte des VfR Tüddern zu einem Fußball Kleinfeld

Für die geplante Umgestaltung einer Rasenfläche zu einem Fußball Kleinfeld auf dem Gelände des VfR Tüddern wurde auf Grundlage der vorgesehenen Maßnahmen eine überschlägige Kostenschätzung erstellt.

Die Schätzung des Kostenrahmens erfolgt in Anlehnung an die DIN 276 und marktüblicher Kostenkennwerte. Für die Herstellung der Sportrasenfläche werden die technischen Anforderungen der DIN 18035-4 als Planungsgrundlage berücksichtigt.

Für die Schätzung wird eine Fläche von 50x50 m als Planfläche zu Grunde gelegt.

Maßnahme	Voraussichtliche Kosten brutto
Entfernen der vorhandenen Gras- und Unkrautschicht einschließlich Abfuhr	15.000–18.000 €
Bodenbearbeitung, Planieren und Walzen	7.000–9.000 €
Einsaat einer geeigneten Sportrasenmischung einschließlich Nacharbeiten	4.000–5.500 €
Bewässerung während der Anwuchsphase	1.500–2.500 €
Errichtung eines ca. 30 m langen, 2 m hohen Zaunes inklusive Zugangstor zur Abgrenzung des Sportheims	3.000–4.000 €
Anlage einer ca. 50 m langen Hainbuchenhecke zur Abgrenzung der hinteren Sportplatzfläche (Projekt Phase II)	2.500–3.500 €
Versetzen eines vorhandenen Fußballtores inklusive neuer Bodenhülsen	1.000–1.500 €
Ballfangsystem hinter dem großen Fußballtor, ca. 20 × 5 m (Kauf und Montage)	3.000–3.500 €
Zwei Kleinfeldtore einschließlich Netzen	2.000–2.500 €
Zwei Ballfangnetze hinter den Kleinfeldtoren, ca. 15*4 m (Kauf und Montage)	3.000–3.500 €
Zwischensumme	ca. 42.000–54.000 €

Aufgrund möglicher Abweichungen bei den Erdarbeiten, der Entsorgung des vorhandenen Boden-/Rasenmaterials sowie der tatsächlichen Bodenbeschaffenheit wird zusätzlich ein angemessener Kostenpuffer berücksichtigt.

Damit werden die voraussichtlichen Gesamtkosten der Maßnahme derzeit mit ca. 45.000 bis 60.000 € brutto geschätzt.

Die konkrete Vergabe der einzelnen Leistungen erfolgt nach weiterer Planung und Einholung entsprechender Angebote.



Standort der Planung – Messweg 9, Tüddern – Flurnummer 327, Gemarkung Tüddern