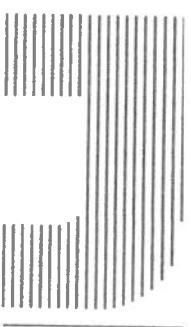


Grundstückes verläuft (aet) bei
Erlass der Abrundungssatzung
3m Steifen
nicht bebaubar
et. Abrundungs-
satzung

Erweiterte Abrundungssatzung
Nr. 97/1752/02 nach § 34 Abs. 4
Satz 3 BauGB v. 15.10.1997



Speicherdatum
Pfad: P:\Pro
Datei: 5470-
Layout: Plan_



Maßstab	
Baugenel	
Bauvorha	
Bauherr:	
Gemeind	
Gemarku	
Teil aus Flurstück	Fläch m²
130	278
131	744

Art und M	
Bebauungsp	
Baugebiet	
Anzahl der z	
Vollgeschoss	
Fläche des F	
+Zuschlag nach §	
-Fläche vor der Si	
-Teilflächen des F	
Bauland liegen (	
±Baulastflächen	
Fläche des E	
Grundfläche	

BERECHNUNG DER ABSTANDSFLÄCHEN:
H1: $52.77^2 - ((46.62 + 45.88) / 2) = 6.52^2m$
A1: $6.52^2m \times 0.4 = 2.61^2m$; min. 3,00m
H2: $53.44^2 - ((46.62 + 45.88) / 2) = 7.19^2m$
A2: $7.19^2m \times 0.4 = 2.87^2m$; min. 3,00m
H3: $52.77^2 - ((45.88 + 46.24) / 2) = 6.71^2m$
A3: $6.71^2m \times 0.4 = 2.68^2m$; min. 3,00m
H4: $52.77^2 - ((46.24 + 46.89) / 2) = 6.21^2m$
A4: $6.21^2m \times 0.4 = 2.48^2m$; min. 3,00m
H5: $50.40^2 - ((46.24 + 46.89) / 2) = 3.84^2m$
A5: $3.84^2m \times 0.4 = 1.53^2m$; min. 3,00m
H6: $52.77^2 - ((46.89 + 46.62) / 2) = 6.02^2m$
A6: $6.02^2m \times 0.4 = 2.40^2m$; min. 3,00m
H7: $55.53^2 - ((46.62 + 45.88) / 2) = 9.28^2m$
A7: $9.28^2m \times 0.4 = 3.71^2m$
H8: $55.53^2 - ((45.88 + 46.24) / 2) = 9.47^2m$
A8: $9.47^2m \times 0.4 = 3.78^2m$
H9: $55.53^2 - ((46.24 + 46.89) / 2) = 8.96^2m$
A9: $8.96^2m \times 0.4 = 3.58^2m$
H10: $55.53^2 - ((46.89 + 46.62) / 2) = 8.77^2m$