

Gemeinde Selfkant



Sitzungsvorlage 854/2021

öffentlich

Gemeindevertretung

Entscheidung

Finanzielle Auswirkungen	nein	Anlagevermögen	---
Haushaltsmittel zur Verfügung	---	Abwicklung über Produkt	---

Antrag der SPD-Fraktion zum Bebauungsplan Nr. 55 Saeffelen, Am Hundsrath II

Sachverhalt:

Mit dem als Anlage beigefügten Schreiben vom 04. April 2021 beantragt die SPD-Fraktion, im geplanten Bebauungsplan Nr. 55 Saeffelen, Am Hundsrath II Flächen für die Errichtung von Mehrfamilien- und Doppelhäusern mit einfachem Innenausbau, die an Personen mit geringem Einkommen zu erschwinglichen Mieten vermietet werden sollen, auszuweisen.

Weiterhin soll im v. g. Bebauungsplan Wohnraum für Alleinerziehende, Singles, Studenten und Rentner geschaffen werden.

Das Baugesetzbuch sieht im § 9 Abs.1 folgende Festsetzungsmöglichkeiten:

- Ziffer 7. „Flächen, auf denen ganz oder teilweise nur Wohngebäude, die mit Mitteln der sozialen Wohnraumförderung gefördert werden können, errichtet werden dürfen.
- Ziffer 8. „einzelne Flächen, auf denen ganz oder teilweise nur Wohngebäude errichtet werden dürfen, die für Personengruppen mit besonderem Wohnbedarf bestimmt sind.

Beschlussvorschlag:

Aus der Diskussion heraus ist ein Beschlussvorschlag zu formulieren.