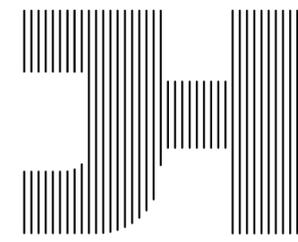


Plottdatum: 02.03.2021



Planung  
 Beratung  
 Statik  
 Bauleitung

**DIPL.-ING. JOSEF HOUBEN**

Nachtigallenweg 11  
 52538 Selfkant - Süsterseel  
 e-mail: houben@bauconsulting-houben.de

Tel.: 02456/2929  
 Fax: 02456/3712

# LAGEPLAN

Maßstab: 1 : 500  
 Baugenehmigungsbehörde: Kreis Heinsberg

Bauvorhaben: Erweiterung eines Dorfgemeinschaftsheimes  
 Dorfplatz, 52538 Selfkant-Süsterseel  
 Bauherr: Gemeinde Selfkant -Der Bürgermeister-  
 Am Rathaus 13, 52538 Selfkant-Tüddern  
 Gemeinde: Selfkant

Gemarkung: Süsterseel Flur: 5 Rahmenkarte:

Teil aus Flurstück	Fläche m²	Grundbuch Blatt	Eigentümer
236	10.998		s. Antragsteller

Art und Maß der baulichen Nutzung		(Berechnung nach § 2 Abs.5 BauPrüf. VO auf Beiblatt)						Bemerkungen
Bebauungsplan Nr.		Grundflächen-Geschoßflächen-Baumassenzahl						Pr.-Nr.: 4652-17
Baugebiet		bauliche Nutzung (m² bzw. m³)						
Anzahl der zulässigen Vollgeschosse		zulässig	beansprucht	zulässig	vorhanden	geplant	beansprucht	Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, daß das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.
Fläche des Flurstücks								
+Zuschlag nach § 21a Abs.2 BauNVO		m²						Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.
-Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie		m²						
-Teilflächen des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (§ 19 Abs.3 BauNVO)		m²						
±Baulastflächen		m²						
Fläche des Baugrundstücks		m²						
Grundfläche								
Geschoßfläche								
Baumasse								

Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.

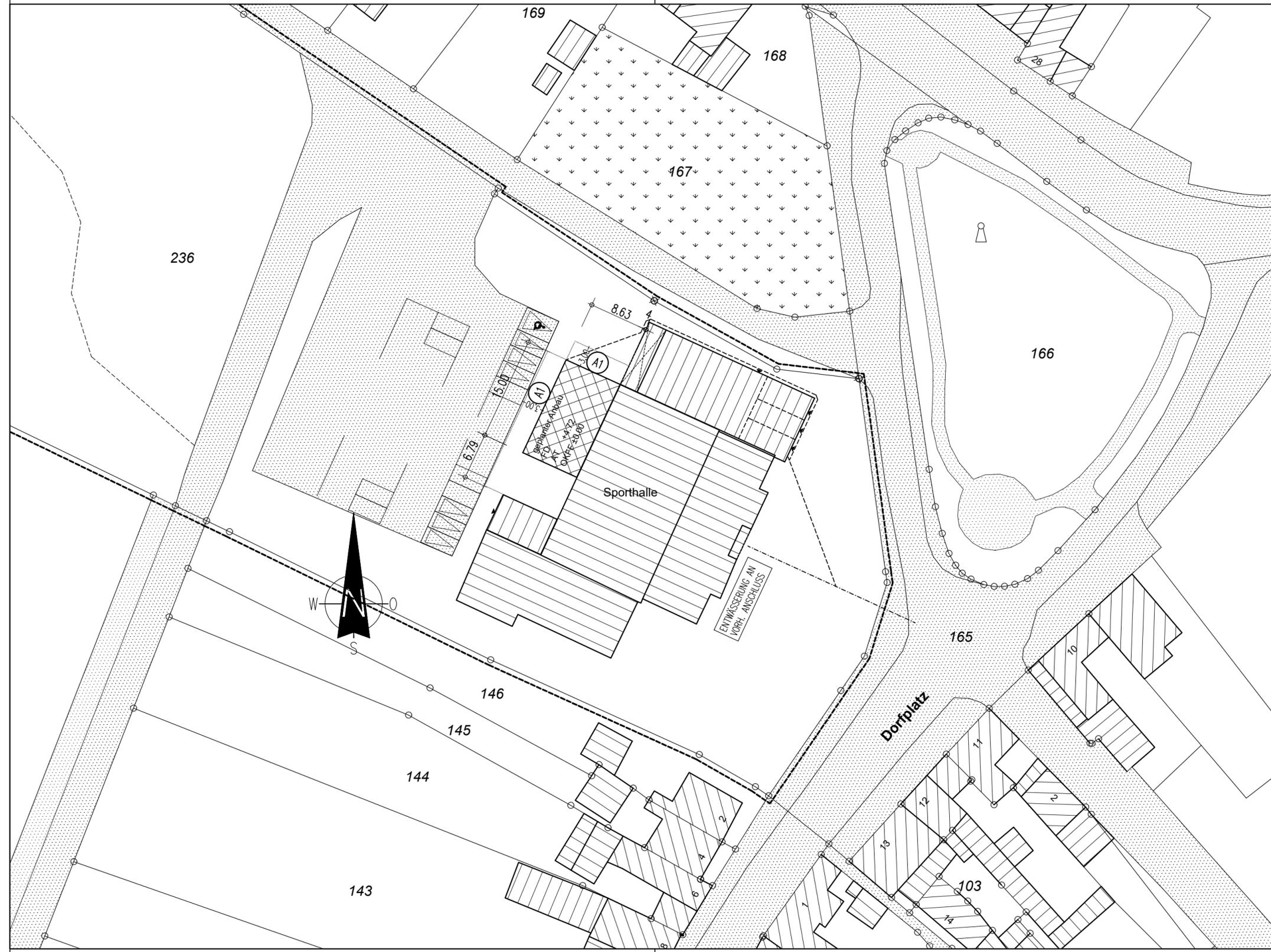
Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung.

Süsterseel, den 02.03.2021

Bauherr: \_\_\_\_\_ Architekt: \_\_\_\_\_

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen vom \_\_\_\_\_ hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechts wird gewährleistet. Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1:100 vom \_\_\_\_\_ zugrunde.

(Unterschrift) (Stempel, Unterschrift) öffentl. best. Verm. Ing.



VORABZUG