



EGS mbH Postfach 1315 52539 Selfkant

An den  
Bürgermeister  
der Gemeinde Selfkant  
Herrn Norbert Reyans  
Am Rathaus 13

52538 Selfkant-Tüddern

EGS - Entwicklungsgesellschaft Selfkant mbH

Vorsitzender Aufsichtsrat: Norbert Reyans  
Geschäftsführer: Michael Schmell  
Amtsgericht Aachen: HRB 9807

Am Rathaus 13  
52538 Selfkant-Tüddern

Telefon: 0049 2456 499128  
Telefax: 0049 2456 38 28  
mail-to: michael.schmell@selfkant.de  
www: EGS.Selfkant.de

Bankverbindung:  
Kreissparkasse Heinsberg  
IBAN: DE88 3125 1220 0003 1579 89

Datum: 26.11.2020

## **Änderung des Bebauungsplanes Selfkant Nr. 49 – Höngen, Biesener Feld II -**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die EGS - Entwicklungsgesellschaft Selfkant mbH (EGS) beantragt die Änderung des Bebauungsplanes Selfkant Nr. 49 – Höngen, Biesener Feld II -. Es ist geplant, die Festsetzungen für den Bereich des WA 2, der sich noch im Besitz der EGS befindet, anzupassen, indem die Anzahl der Wohnungen auf maximal 2 festgesetzt wird sowie die GRZ auf 0,35 angehoben wird.

Die EGS - Entwicklungsgesellschaft Selfkant mbH erklärt sich hiermit bereit, alle Kosten für das Änderungsverfahren zu übernehmen.

Mit freundlichen Grüßen

  
Schmell  
Geschäftsführer