

## Kostenschätzung nach DIN 276 - 1

### Kosten nach DIN 276 - 1

Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW (€/ Einh.)	Kosten (€)
100 Grundstück	165,00	m <sup>2</sup>	/	/
200 Herrichten und Erschließen	363,00	m <sup>2</sup>	55,00 €	<b>19.965,00 €</b>
300 Bauwerk und Baukonstruktion	291,18	m <sup>2</sup>	1.200,00 €	<b>349.416,00 €</b>
400 Bauwerk Technische Anlagen	291,18	m <sup>2</sup>	300,00 €	<b>87.354,00 €</b>
500 Außenanlagen	169,20	m <sup>2</sup>	90,00 €	<b>15.228,00 €</b>
600 Ausstattung und Kunstwerke	291,18	m <sup>2</sup>	85,00 €	<b>24.750,30 €</b>
700 Baunebenkosten	1,00	Pausch	20,00%	<b>99.000,00 €</b>

### Gesamtkosten **595.713,30 €**

Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW (€/ Einh.)	Kosten (€)
100 Grundstück	0,00	m <sup>3</sup>	/	/
200 Herrichten und Erschließen	544,50	m <sup>3</sup>	<b>40,00 €</b>	<b>21.780,00 €</b>
300 Bauwerk und Baukonstruktion	1310,31	m <sup>3</sup>	257,40 €	<b>337.273,79 €</b>
400 Bauwerk Technische Anlagen	1310,31	m <sup>3</sup>	72,60 €	<b>95.128,51 €</b>
500 Außenanlagen	101,52	m <sup>3</sup>	<b>120,00 €</b>	<b>12.182,40 €</b>
600 Ausstattung und Kunstwerke	1310,31	m <sup>3</sup>	<b>10,00 €</b>	<b>13.103,10 €</b>
700 Baunebenkosten	1,00	Pausch	20,00%	<b>99.000,00 €</b>

### Summe: **578.467,80 €**

### Kosten Neubau (Mittelwertes) ohne Umbauschlag **587.090,55 €**

### Kosten Neubau (Mittelwertes) mit 2 % Umbauschlag **598.832,36 €**

Die in Ansatz gebrachten Kosten sind inkl. MwSt.

### Kosten ges.: **598.832,36 €**

Als Grundlage der Schätzung dienen Geobasisdaten (GIS), sowie die statistischen Kostenkennwerte( für die Kostengruppe der 1. Ebene der DIN 276), für Gebäude Jahrgang 2020, (Sportstätte einfacher Standard), vom Baukosteninformationszentrum der deutschen Architektenkammern BKI.

