



Quelle: eigene Darstellung ohne Maßstab nach Deutsche Grundkarte (1: 5000), Kachelname: \*32280\_5658, 32282\_5658, Katasterbehörde: kreisfreie Stadt Heinsberg, Fortführungsstand der Rasterdaten: 2010-12-09, 2010-12-02; Bereitgestellt von Land NRW (2018); Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0 ([www.govdata.de/dl-de/by-2-0](http://www.govdata.de/dl-de/by-2-0)), zugegriffen am 03.06.2020 über <https://www.tin-online.nrw.de>

### Legende

- Verfahrensgrenze
- geplante Gebäude
- Verkehrsfläche
- Einfahrten / priv. Wege
- öffentliche Grünflächen
- private Grundstück
- Grünstreifen/ Versickerungsmulde
- Bauabschnitt 1
- Bauabschnitt 2

Verfahrensgrenze:	ca. 6.192 qm	100 %
private Grundstücke:	ca. 4.611 qm	75 %
(ca. 10 Stück)		
öffentliche Grünflächen:	ca. 25 qm	1 %
Grünstreifen:	ca. 209 qm	3 %
Verkehrsflächen:	ca. 1.348 qm	22 %

Die Summe der einzelnen Grundstücksangaben kann, durch Rundungen auf ganze Quadratmeter, von der Gesamtgrundstücksfläche abweichen.

Index: 02	Änderungen: Geltungsbereich	Gez.: FL / JD	Datum: 01.10.2020
Index: 02	Änderungen: Grünstreifen	Gez.: SN / JD	Datum: 14.07.2020
Index: 01	Änderungen: Grundstücke	Gez.: MI / JD	Datum: 30.06.2020
Gemarkung:	Havert	Flur: 8	geprüft:
Flurstück:	210, tlw. 83, 81, 80, 79 und 209		
Grundlage:	Kataster	Koordinatensystem:	<input checked="" type="checkbox"/> Gauß-Krüger <input checked="" type="checkbox"/> UTM / ETRS89
Stand:	Mai 2018	Höhenangaben:	<input checked="" type="checkbox"/> m ü. NN <input checked="" type="checkbox"/> m ü. NHN <b>Jahr</b>

**VDH** **VDH PROJEKTMANAGEMENT GMBH**  
 Maastrichter Straße 8, 41812 Erkelenz  
 Telefon: 02431 - 97318 0, eMail: [info@vdh.com](mailto:info@vdh.com)

Bauherr:	Bauherr	<b>Prüfung / Freigabe:</b> (Projektleiter / Bauherr)
		Datum:

Projekt:	Wohngebiet Haverter Feld Selfkant Isenbruch
----------	--

Zeichnung:	Gestaltungsplan - Variante 1c -
------------	------------------------------------

Fachbereich:	<input checked="" type="checkbox"/> Bauleitplanung <input type="checkbox"/> Tiefbau <input type="checkbox"/> Hochbau <input type="checkbox"/> Umwelt
Planstatus:	<input checked="" type="checkbox"/> unverbindlicher Vorentwurf <input type="checkbox"/> Entwurf <input type="checkbox"/> Genehmigungsplanung / verbindliche Planung <input type="checkbox"/> Ausführung / Detailplanung <input type="checkbox"/> Bestandsunterlagen <input type="checkbox"/> Revisionsunterlagen
Plan-Nr.:	PM-E-20-056- GP -01c-03
Variante:	1c
gezeichnet:	Stoyanova
bearbeitet:	Döring
Maßstab:	1:500
Datum:	05.10.2020