

# Interkommunales Entwicklungskonzept „Die Westzipfelregion“ Umgestaltung Ortskern Saeffelen



- ### Übersicht Verkehrsflächen
- Mischverkehrsflächen Betonsteinpflaster 21/14/10, 14/10/10, grau/ anthrazit-nuanciert, gekollert, Flechtverband [D1]
  - Mischverkehrsflächen Betonsteinpflaster 21/14/10, 14/14/10 grau/ anthrazit-nuanciert, gekollert, Reihenverband [D2]
  - wassergebundene Decke [D3]
  - Grünfläche [D4]

- ### Übersicht Läufer, Rinnen, Borde
- Läufer Mischverkehrsflächen Betonsteinpflaster 21/14/10, grau/ anthrazit-nuanciert, gekollert [L1]
  - Läufer Mischverkehrsflächen Betonsteinpflaster 24/16/14, grau/ anthrazit-nuanciert, gekollert [L2]
  - Traufe/ Einfassungen Natursteinpflaster Basalt 9-11/ 9-11/ 9-11, in der Regel 3-zeilig gebunden [L3]
  - Einfassung Alukante [L4]
  - Rinne Betonsteinpflaster 24/16/14, 2-zeilig im Rechteckprofil, grau/ anthrazit-nuanciert, gekollert, alle 6 m eine quer angeordnete Dehnungsfuge [R1]
  - Rinne/ Band Betonsteinpflaster 24/16/14, 5-zeilig im Muldenprofil, grau/ anthrazit-nuanciert, gekollert, alle 6 m eine quer angeordnete Dehnungsfuge [R2]
  - Noppenplatte weiß 30/30/10

- ### Übersicht Entwässerung
- Straßenablauf 500/500
  - Straßenablauf 300x500
  - Schlitzzrinne auf Treppenmaß passend herzustellen
  - Kastenrinne auf Treppenmaß passend herzustellen

- ### Übersicht Ausstattung
- Hecke
  - Baum geplant (Baumart siehe LV)
  - Baum Bestand
  - Mastleuchte (Platzhalter, lichttechnische Berechnung erforderlich)
  - Bodeneinbaustrahler (Platzhalter, lichttechnische Berechnung erforderlich)
  - Rundbank
  - Ortbetonmauer mit Resopal Verblendung und Geländer
  - Treppenanlage mit Besenkante
  - Eingang
  - Zufahrt
  - Gebäude Bestand
  - Maßnahmengrenze

**NUR GÜLTIG FÜR DIE KALKULATION!**

Vertiefung Saeffelen	Plan Nr. 1	
	Blatt Nr. 1	
	M 1:200	
Ausführungsplanung Umgestaltung Dorfplatz Saeffelen (MS3.4.1a) Detailplan	Planungsgruppe <b>MWM</b> Städtebau Verkehrsplanung Tiefbau	
Planverfasser: Dipl.-Ing. (FH) J. Siebenmorgen, Dipl.-Ing. Boris Foki	Auf der Höhe 128 - 52005 Aachen - Tel. 0241193960-0 e-mail: info@planmwm.de - www.planungsgruppe-mwm.de	
Datum: 25.11.2019 Unterschrift:	Projekt: SK05/AK	

Dipl.-Ing. Helmer Birkenbach  
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
Schafhausener Straße 13, 52525 Heinsberg  
Tel: 02452/9102-0 Fax: 02452/9102-33  
E-Mail: info@vermessung-birkenbach.de

Die NHN-Höhen (Höhenstatus 170) wurden durch GPS Messung auf Grundlage des NRW-Raumbezuges 2016 ermittelt.