

|                                              | Menge | Einheit | Einheitspreis | Gesamtbetrag netto  | Gesamtbetrag brutto |
|----------------------------------------------|-------|---------|---------------|---------------------|---------------------|
| <b>300 Bauwerke / Konstruktion</b>           |       |         |               | <b>226.004,25 €</b> | <b>268.945,06 €</b> |
| 310 Baugrube                                 |       |         |               | 5.188,50 €          | 6.174,32 €          |
| 311 Baugrubenherstellung                     | 320   | m²      | 16,21 €       | 5.188,50 €          | 6.174,32 €          |
| 320 Gründung                                 |       |         |               | 36.630,82 €         | 43.590,68 €         |
| 322 Flächengründung                          | 270   | m²      | 47,60 €       | 12.850,82 €         | 15.292,48 €         |
| 325 Bodenbeläge                              | 230   | m²      | 86,96 €       | 20.000,00 €         | 23.800,00 €         |
| 326 Bauwerksabdichtung                       | 270   | m²      | 14,00 €       | 3.780,00 €          | 4.498,20 €          |
| 330 Außenwände                               |       |         |               | 91.413,17 €         | 108.781,67 €        |
| 331 Tragende Außenwände                      | 234   | m²      | 85,00 €       | 19.890,00 €         | 23.669,10 €         |
| 333 Außenstützen                             | 20    | m       | 96,09 €       | 1.921,73 €          | 2.286,86 €          |
| 334 Außentüren und Fenster                   | 29    | m²      | 1.127,31 €    | 32.692,00 €         | 38.903,48 €         |
| 335 Außenwandbekleidung außen                | 234   | m²      | 143,73 €      | 33.633,44 €         | 40.023,79 €         |
| 336 Außenwandbekleidung innen                | 234   | m²      | 14,00 €       | 3.276,00 €          | 3.898,44 €          |
| 340 Innenwände                               |       |         |               | 22.851,03 €         | 27.192,73 €         |
| 341 Tragende Innenwände                      | 147   | m²      | 85,00 €       | 12.472,05 €         | 14.841,74 €         |
| 342 Nichttragende Innenwände                 | 77    | m²      | 59,00 €       | 4.550,08 €          | 5.414,60 €          |
| 344 Innentüren und -fenster                  | 21    | m²      | 131,40 €      | 2.695,00 €          | 3.207,05 €          |
| 345 Innenwandbekleidung                      | 224   | m²      | 14,00 €       | 3.133,90 €          | 3.729,34 €          |
| 360 Dächer                                   |       |         |               | 55.494,73 €         | 66.038,73 €         |
| 361 Dachkonstruktion                         | 270   | m²      | 93,33 €       | 25.200,00 €         | 29.988,00 €         |
| 363 Dachbeläge                               | 270   | m²      | 96,87 €       | 26.154,73 €         | 31.124,13 €         |
| 364 Dachbekleidung                           | 230   | m²      | 18,00 €       | 4.140,00 €          | 4.926,60 €          |
| 390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion   |       |         |               | 14.426,00 €         | 17.166,94 €         |
| 391 Baustelleneinrichtung                    | 270   | m²      | 11,30 €       | 3.050,00 €          | 3.629,50 €          |
| 392 Gerüste                                  | 381   | m²      | 4,92 €        | 1.876,00 €          | 2.232,44 €          |
| 394 Abbruchmaßnahmen                         | 12    | m²      | 791,67 €      | 9.500,00 €          | 11.305,00 €         |
| <b>400 Bauwerk / Technische Anlagen</b>      |       |         |               | <b>37.815,00 €</b>  | <b>44.999,85 €</b>  |
| 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen           |       |         |               |                     |                     |
| 411 Abwasseranlagen                          | 270   | m²      | 1,60 €        | 500,00 €            | 595,00 €            |
| 420 Wärmeversorgungsanlagen                  |       |         |               | 5.660,00 €          | 6.735,40 €          |
| 422 Wärmeverteilnetz                         | 270   | m²      | 8,00 €        | 2.160,00 €          | 2.570,40 €          |
| 423 Raumheizfläche                           | 270   | m²      | 12,96 €       | 3.500,00 €          | 4.165,00 €          |
| 430 Lufttechnische Anlagen                   |       |         |               | 25.000,00 €         | 29.750,00 €         |
| 431 Lüftungsanlagen                          | 270   | m²      | 92,59 €       | 25.000,00 €         | 29.750,00 €         |
| 440 Starkstromanlagen                        |       |         |               | 7.155,00 €          | 8.514,45 €          |
| 443 Niederspannungsschaltanlagen             | 270   | m²      | 6,00 €        | 1.620,00 €          | 1.927,80 €          |
| 444 Niederspannungsinstallationsanlage       | 270   | m²      | 8,00 €        | 2.160,00 €          | 2.570,40 €          |
| 445 Beleuchtungsanlage                       | 270   | m²      | 10,00 €       | 2.700,00 €          | 3.213,00 €          |
| 446 Blitzschutz- und Erdungsanlage           | 270   | m²      | 2,50 €        | 675,00 €            | 803,25 €            |
| <b>500 Außenanlagen</b>                      |       |         |               | <b>10.125,00 €</b>  | <b>12.048,75 €</b>  |
| 520 Befestigte Flächen                       |       |         |               |                     |                     |
| 521 Verlegung von Pflaster auf Verlegesplitt | 225   | m²      | 45,00 €       | 10.125,00 €         | 12.048,75 €         |

|                                             |   |      |             |                     |                     |
|---------------------------------------------|---|------|-------------|---------------------|---------------------|
| <b>700 Nebenkosten</b>                      |   |      |             | <b>59.090,00 €</b>  | <b>70.317,10 €</b>  |
| <b>730 Architekten und Ingenieurskosten</b> |   |      |             | <b>52.590,00 €</b>  | <b>62.582,10 €</b>  |
| 731 Architekturleistungen für Gebäude       | 1 | HOAI | 34.650,00 € | 34.650,00 €         | 41.233,50 €         |
| 732 Tragwerksplanung                        | 1 | HOAI | 9.940,00 €  | 9.940,00 €          | 11.828,60 €         |
| 733 Ingenieursleistungen Haustechnik        | 1 | HOAI | 8.000,00 €  | 8.000,00 €          | 9.520,00 €          |
| <b>740</b>                                  |   |      |             | <b>6.500,00 €</b>   | <b>7.735,00 €</b>   |
| 741 Schall- und Immissionsschutzgutachten   | 1 | Stk. | 2.000,00 €  | 2.000,00 €          | 2.380,00 €          |
| 742 Brandschutzkonzept                      | 1 | Stk. | 2.000,00 €  | 2.000,00 €          | 2.380,00 €          |
| 743 Vermessungsingenieursleistungen         | 1 | Stk. | 2.500,00 €  | 2.500,00 €          | 2.975,00 €          |
|                                             |   |      |             | <b>333.034,25 €</b> | <b>396.310,76 €</b> |