

# Gemeinde Selfkant



## Sitzungsvorlage 396/2017

### öffentlich

Verkehr-, Bau- und Umweltausschuss  
Gemeindevertretung

Vorberatung  
Entscheidung

Finanzielle Auswirkungen	<b>Ja</b>	Anlagevermögen	<b>Nein</b>
Haushaltsmittel zur Verfügung	<b>2018</b>	Abwicklung über Produkt	<b>I-51-0003</b>

### Umsetzung Fassaden- und Hofprogramm

#### Sachverhalt:

Neben den Umbaumaßnahmen im öffentlichen Raum (Aufwertung der Straßen, Plätze und Grünflächen) spielt die Aufwertung privater Fassaden- und Freiflächen eine zentrale Rolle im Rahmen einer ganzheitlichen Aufwertung der Ortschaften Höngen und Saeffelen.

Das sogenannte Fassaden- und Hofprogramm dient daher der Unterstützung privater Akteure mit Eigentum in zentralen Lagen. Durch dieses Unterstützungsprogramm wird für Einzelgebäude sowie öffentlich nutz- bzw. einsehbare Freiräume, die von wesentlicher Bedeutung für den Gesamteindruck sind, ein Anstoß zur gestalterischen Verbesserung gegeben.

Die für das Fassadenprogramm erforderlichen kommunalen Vergaberichtlinien mit Darstellung der zugehörigen Geltungsbereiche und den dafür erforderlichen Richtlinien und Regelungen, werden zu einem späteren Zeitpunkt beschlossen.

Die Maßnahme ist eng gekoppelt an die interkommunale Bauberatung, die sich an die privaten Haus- und Grundeigentümer richtet sowie dem bereits etablierten Regionalmanagement Vital.NRW. (**s. Anlage**)

Der Zeitraum für die Kofinanzierung beläuft sich auf 4Jahre.

#### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung stimmt der Beantragung des Fassaden und Hofprogramms aus den Mitteln des „*Städtebauförderungsprogramms KSG für das Programmjahr 2018*“ in Höhe von rund 60.000,00 Euro und dem Kofinanzierungsanteil von 24.000,00 € zu.

