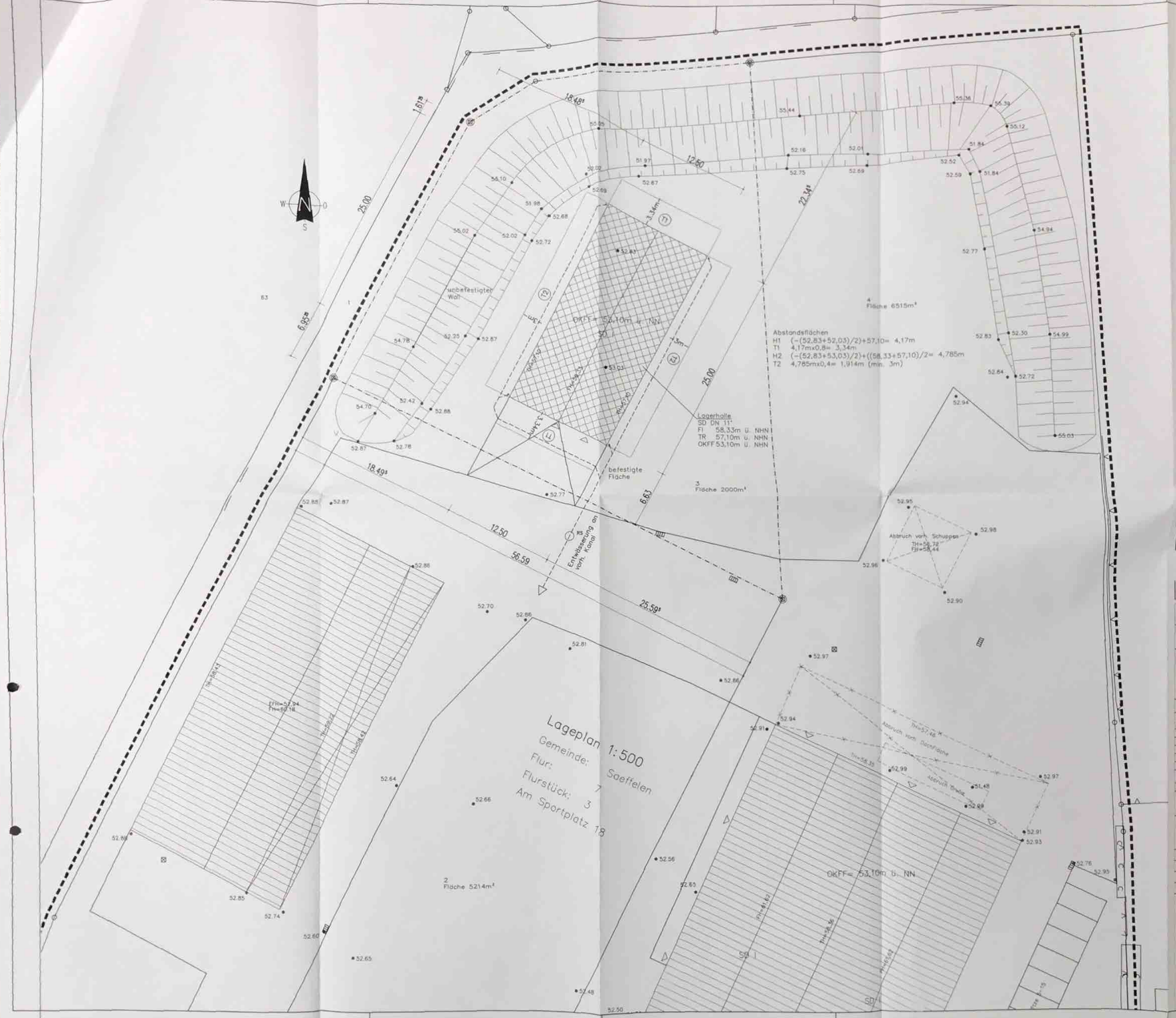

Speicherdatum: 07.11.2016
Pfad: P:\Projekte\4491-16_Williams Kurt_Selfkant-Heilder\Architektenplane\Lageplan
Datei: 4491-16_Lageplan.dwg
Layout: Plan_LAYOUT_A1

15. Nov. 2016

Planung
Beratung
Statik
Bauleitung

DIPL.- ING. JOSEF HOUBEN
Nachtigallenweg 11
52538 Selfkant - Süsterseel
Tel.: 02456/2929
Fax: 02456/3712
e-mail: houben@bauconsulting-houben.de

LAGEPLAN

Maßstab: 1 : 200
Baugenehmigungsbehörde: Kreis Heinsberg

Bauvorhaben: Errichtung einer unbeh. Lagerhalle zur Lagerung von Schalmaterial und Werkzeugen
52538 Selfkant-Heilder, Am Sportplatz 18

Bauherr:

Gemeinde:

Gemarkung: Rahmenkarte:

Flurstück	Fläche m²	Grundbuchblatt
3	2000	

Art und Maß der baulichen Nutzung

(Berechnung nach § 2 Abs.5 BauPrüf VO auf Beiblatt)

		Grundflächen-Geschoßflächen-Baumassenzahl		bauliche Nutzung (m² bzw. m³)			
Bebauungsplan Nr.							
Baugebiet							
Anzahl der zulässigen Vollgeschosse							
Fläche des Flurstücks	m²	zulässige	tatsächliche	zulässig	vorhanden	geplant	tatsächlich
+Zuschlag nach § 21a Abs.2 BauNVO	m²						
-Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie	m²						
-Teilflächen des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (§ 19 Abs.3 BauNVO)	m²						
abzüglich/zuzüglich	m²						
Fläche des Baugrundstücks 2000	m²						
Grundfläche							
Geschoßfläche							
Baumasse							

Bemerkungen

Pr.-Nr.: 4491-16

Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, daß die dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.

Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.

Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen, bin den Bauvorhaben bis ich einverstanden.

Süsterseel, den 07.11.2016

Bauherr: Architekt:

Für die Übersendung von Projektanmeldung und Berechnung.

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen von hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechts wird gewährleistet. Der Projektanmeldung liegen Bauzeichnungen im Maßstab 1:100 von zugrunde.

(Unterschrift) (Stempel, Unterschrift) (Siegel)

Plottdatum 07.11.2016

Dipl.-Ing. Josef Houben
Bauconsulting GmbH
Nachtigallenweg 11
52538 Selfkant-Süsterseel
INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN

Dipl.-Ing. Josef Houben
Bauconsulting GmbH
Nachtigallenweg 11
52538 Selfkant-Süsterseel