

# **Landschaftspflegerische Begleitplanung**

**Gemeinde Selfkant**

**Bebauungsplan Nr. 39 Gewerbegebiet Heilderfeld-Saeffelen**

**B-Plan Änderung**

**Ergänzung landschaftspflegerischer Maßnahmen**

**Dipl.-Ing. Harald Schollmeyer**

**Freier Landschaftsarchitekt AK NW**

**Walderych 56      52511 Geilenkirchen**

**Tel.: 02451 959420**

• **Anlass der B-Plan- Änderung**

Zwecks Anpassung für den Gewerbebereich an der Ostseite des Plangebietes wird die geplante Rahmenbegrünung mit ursprünglich 2300 m<sup>2</sup> Fläche um 110 m<sup>2</sup> reduziert (Siehe auch Eingriffs-/Ausgleichsbilanz).

In diesem Bereich entfallen in der Rahmenbegrünung 1 Baum, 29 Sträucher und Gräser-Wildkrautsäume.

Als Ersatz sind **4 Bäume (II. Ordnung)** an der Nordostseite des Gewerbegrundstückes mit Bezug zur geplanten Rahmenbegrünung gepflanzt (Karte 3). Der Pflanzabstand zu den Bäumen der Rahmenbegrünung soll jeweils 8 bis 9 m betragen.

- Pflanzgröße /Pflanzqualität: Hochstamm; 3 x verpflanzt, Drahtballen; Stammumfang 14 / 16 cm

**Baumartenauswahl (LPB S. 56; Pkt. 10.5):**

Acer platanoides ‚Eurostar‘	Spitz-Ahorn ‚Euro-Star‘
Carpinus betulus ‚Fastigiata‘	Säulen-Hainbuche
Fraxinus excelsior ‚Atlas‘	Gemeine Esche ‚Atlas‘
Prunus avium ‚Plena‘	Vogelkirsche
Prunus padus ‚Watereri‘	Traubenkirsche
Sorbus aucuparia	Echte Mehlbeere
Ulmus hybr. ‚Clusius‘	Ulme ‚Clusius‘
Tilia cordata ‚Roncho‘	Linde ‚Roncho‘

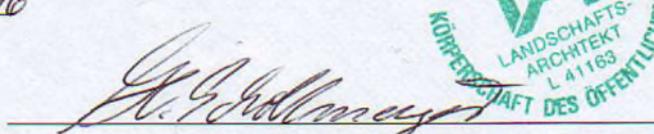
(Nomenklatur / Handels-/Qualitätsbezeichnung: Baumschulkatalog Lappen 2015/  
Baumschulkatalog BRUNS 2014)

Mit der angepassten Maßnahme durch die Anpflanzung von 4 Bäumen bleibt das Ergebnis der Eingriffs-/Ausgleichsbilanz gewahrt und um 187 ökologische Punkte begünstigt.

Die 4 Bäume übernehmen in Verbindung mit der geplanten Rahmenbegrünung, wie angestrebt, landschaftsästhetische und ökologische Funktionen.

Aus landschaftspflegerischer Sicht steht der Änderung des B-Planes somit nichts entgegen.

Aufgestellt, Geilenkirchen, 7.03.2016

  
Harald Schollmeyer, Landschaftsarchitekt AK NW

