



## Gemeinde Selfkant

Änderung Flächennutzungsplan N16  
 - Tüddern - Nahversorgung -  
 Erweiterung Nord in Selfkant - Tüddern

### Landschaftspflegerische Begleitplanung

#### Karte 2 Zustand Änderung FNP 16

- Legende**
- Nutzungen nach B-Plan
  - Abgrenzung des Plangebietes
  - SO Sonstiges Sondergebiet Einzelhandel § 11 BauNVO
  - HA 0, aci / Ackerfläche
  - Erweiterungsfläche
  - HA 0, aci / Ackerfläche
  - VF 0, Gebäude, Flächenversiegelung
  - VF 0, Parkplatzflächen, Flächenversiegelung
  - VF / Wirtschaftsweg, teilversiegelt
  - BD3, ta 3 - 5, Gehölzstreifen, Gebüsch
  - HM, ka 4, Gestaltungsgrün Parkplatz, Ziersträucher
  - K, neo 5 / Ruderalflur
  - 124 Flurstück-Nr.
  - 1 Zuordnung: Eingriffs- / Ausgleichstabelle

Plangrundlage: Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Helmer Birkenbach, Heinsberg, September 2012  
 Städtebaulicher Entwurf: Büro Dipl.-Ing. Ursula Lanzérath, Euskirchen, Mai 2014

## Gemeinde Selfkant

### Änderung Flächennutzungsplan N16

#### Tüddern - Nahversorgung - Erweiterung Nord

Auftraggeber:  
 Gemeinde Selfkant  
 Der Bürgermeister  
 - Planungsamt -  
 52538 Selfkant - Tüddern

LBP  
 Karte 2  
 Zustand Änderung FNP N16

Planverfasser: Dipl.-Ing. H. Schollmeyer gez. HS  
 Datum: 01.12.2015\*\* Unterschrift:

M: 1: 1000 (i. O.)

Harald Schollmeyer Dipl.-Ing.  
 Landschaftsarchitekt AK NW  
 Planungsbüro für Garten  
 und Landschaft  
 52511 Geilenkirchen  
 Walderych 56  
 Tel.: 02451 959420