



Gemeinde Selfkant

Änderung des Flächennutzungsplan N 5
Selfkant - Havert

Umweltbericht / Landschaftspflegerischer Begleitplanung - Vorentwurf -

Karte 1 Fläche der FNP-Änderung /
Kompensationsmaßnahmen

Legende

- Abgrenzung des Plangebietes
- Fläche der FNP-Änderung; Ausweisung für Gemeinbedarf
- Grünfläche, öffentl. Schnitthecke (Festsetzung)
- Grünfläche, öffentl. Strauchpflanzung (Festsetzung)
- Gemeinfläche Kläranlage (außer Betrieb)
- Anpflanzung von Laubbäumen, geplant, Flächeneinsaat: Wildkrautrasen
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

M 1 - Kompensationsmaßnahme 1
Anpflanzung einer Schnitthecke,
heimische / bodenständige Gehölze,
60 lfdm, 150 Stück, Pflanzabstand 0,40 m
Pflanzarten: Text 4.9.2 - Maßnahme 1

M 2 - Kompensationsmaßnahme 2
Anpflanzung von Sträuchern, einreihig
heimische / bodenständige Gehölze,
110 m², 75 Stück, Pflanzabstand 1,50 m
Pflanzarten: Text 4.9.2 - Maßnahme 2
Untersaat: Landschaftsrasen RSM 7.1

M 3 - Kompensationsmaßnahme 3
Anpflanzung von Laubbäumen,
heimische / bodenständige Arten,
29 Stück, Pflanzabstand 8,00 bis 10,00 m
Baumarten: Text 4.9.3 - Maßnahme 3
Einsaat: Landschaftsrasen mit Kräutern
RSM 7.1.2 ; ca. 2250 m²

Gemeinde Selfkant

Änderung des Flächennutzungsplanes N 5
Selfkant - Havert

Auftraggeber:		 M: 1: 250 (i. O.)
Gemeinde Selfkant Am Rathaus 13 52538 Selfkant - Tüddern		
Umweltbericht/ LBP - Vorentwurf - Karte 1		Harald Schollmeyer Dipl.-Ing. Landschaftsarchitekt Planungsbüro für Garten und Landschaft 52511 Geilenkirchen Walderych 56 Tel.: 02451 959420
Planverfasser:	Dipl.-Ing. H. Schollmeyer gez. HS	
Datum:	07.10.2011 Unterschrift:	

Plangrundlage: Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Helmer Birkenbach, Heinsberg, September 2011