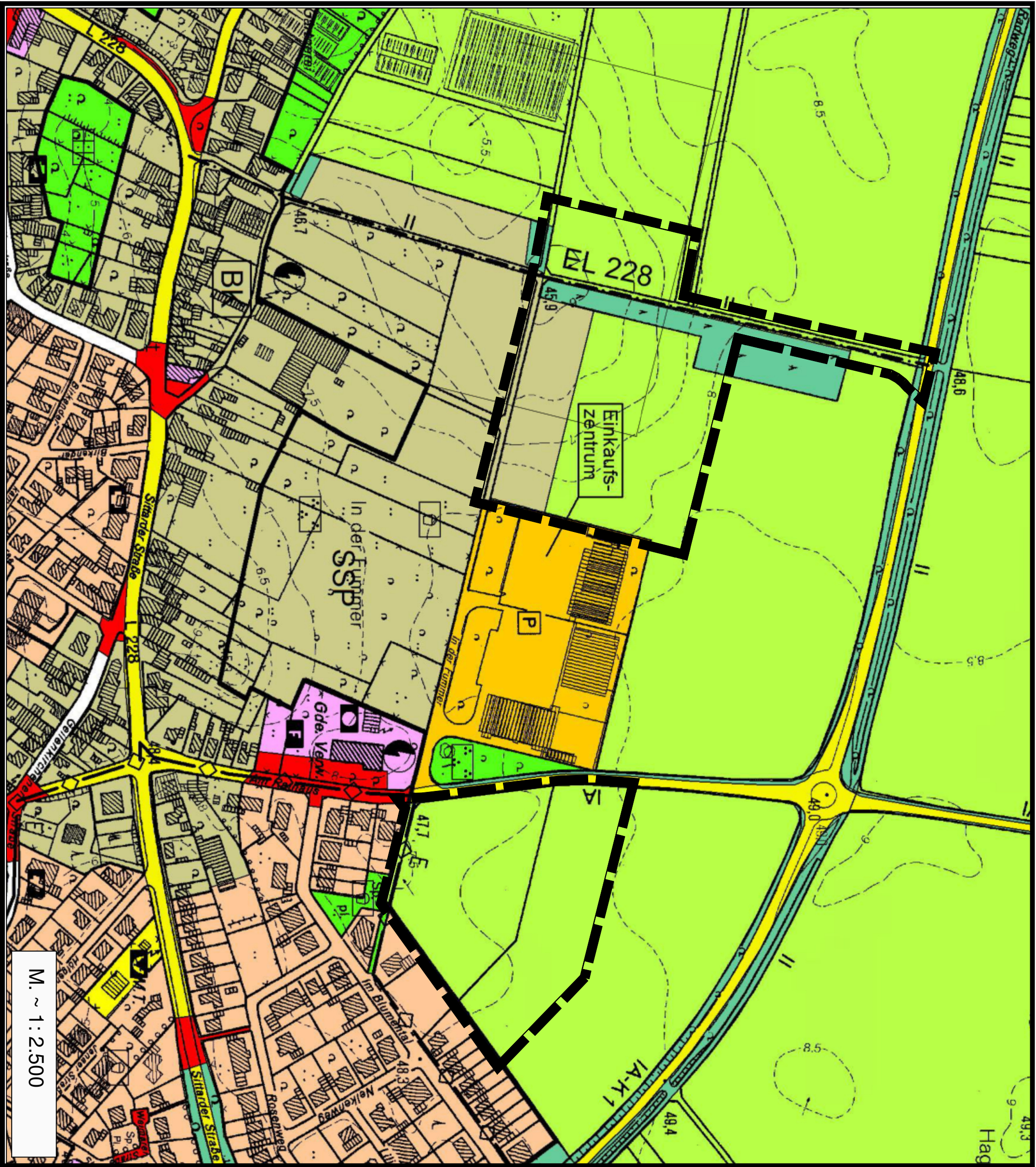
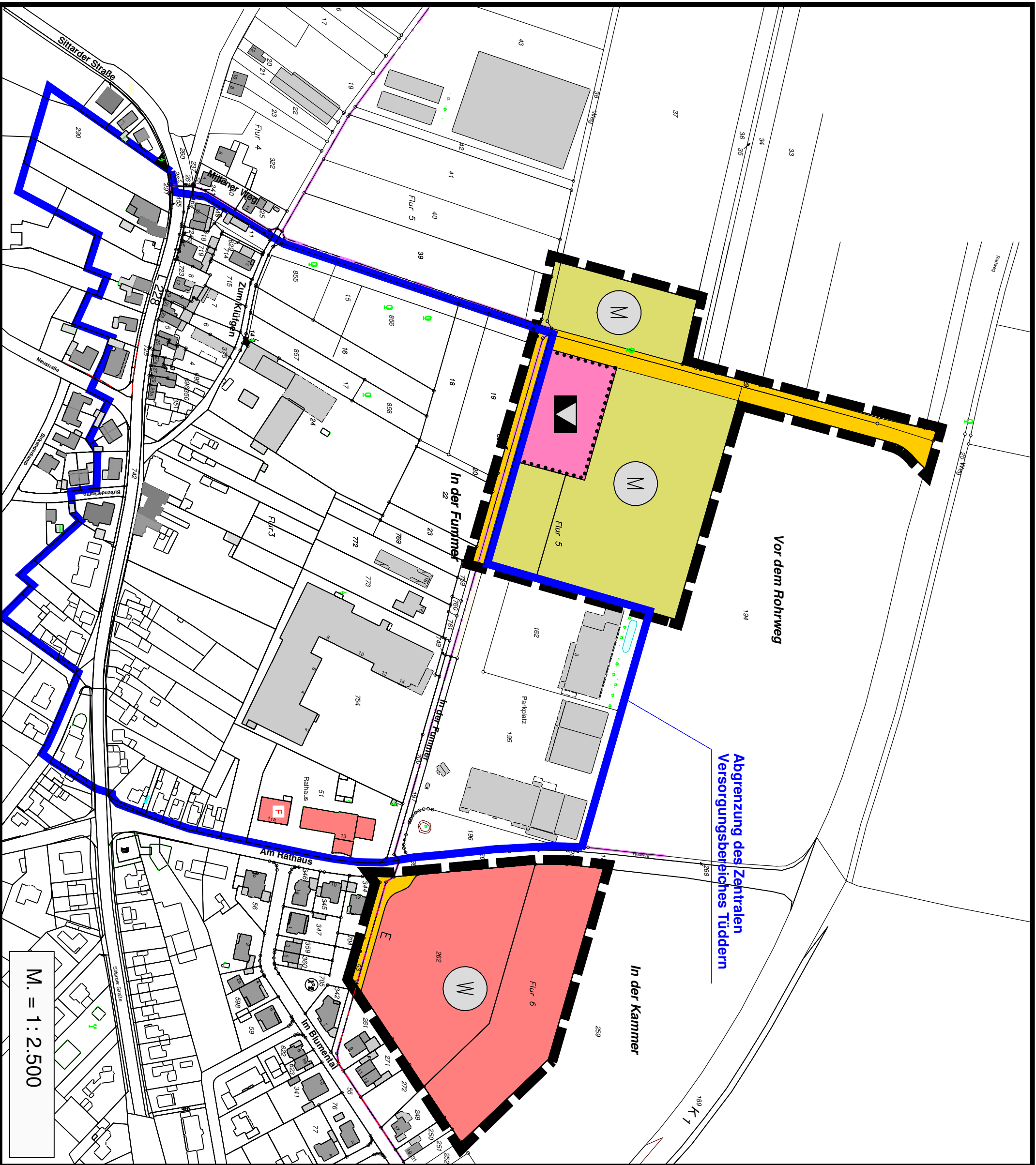


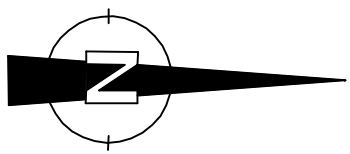
BESTAND



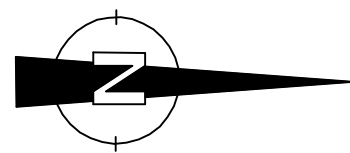
PLANUNG



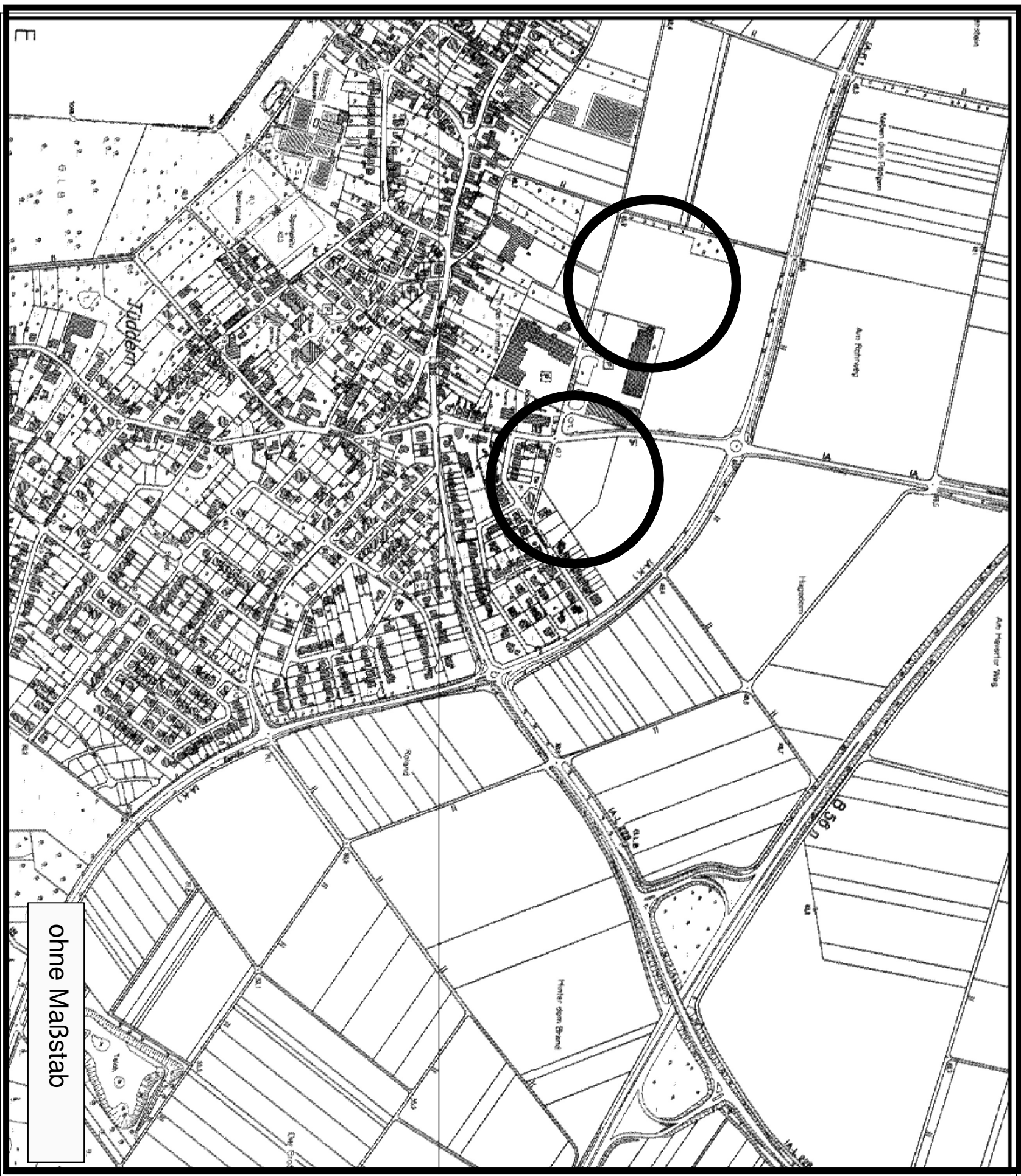
- Zeichenerklärung**
- Darstellungen im Änderungsbereich (Bestand)
- Mischgebiete
 - Grünfläche
 - Fläche für die Landwirtschaft
 - Räumlicher Geltungsbereich der Änderung



- Zeichenerklärung**
- Darstellungen in den Änderungsbereichen (Planung)
- Gemischte Bauflächen
 - Wohnbauflächen
 - Fläche für den Gemeinbedarf
 - Zweckbestimmung:
 - Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Straßenverkehrsflächen
 - Räumlicher Geltungsbereich der Änderung



ÜBERSICHT



Rechtsgrundlagen in der zum Zeitpunkt des Feststellungsbeschlusses gültigen Fassung - Baugesetzbuch (BauGB) bekanntgemacht am 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) - Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung 1990 - BaunV) bekanntgemacht am 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) - Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichnungsverordnung 1990 - PlanZy 50) bekannt gemacht am 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S 59). - Landesplanungsgesetz in der Neufassung am 03.05.2005					
Planung Entwurfsbearbeitung: Seitkant, den _____	Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hat am _____ stattgefunden.	Gemeinung Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom _____ genehmigt worden.			
ausgefertigt: Seitkant, den _____	Beteiligung der Behörden Die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde gemäß § 4 Abs. 1 durchgeführt.	Köln, den _____ Bezirksregierung Köln Im Auftrag _____			
Kopie Dieser Plan stimmt mit dem Urkundsplan und den darauf verzeichneten Vermerken überein. Seitkant, den _____	Seitkant, den _____				
Beschluss zur Änderung Dieser Plan ist gemäß § 2 Abs. 4 (BauGB) aufgrund des Beschlusses des Rates der Gemeinde Seitkant vom _____ aufgestellt worden.	Beschluss des Entwurfs und Auslegung Dieser Plan hat aufgrund des Beschlusses des Rates der Gemeinde Seitkant vom _____ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegt. Die Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wurde am _____ ortsüblich bekanntgemacht.	Bekanntmachung der Genehmigung Die Bekanntmachung der Genehmigung der Bezirksregierung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am _____ erfolgt.			
Bekanntmachung Der Beschluss zur Aufstellung dieser Flächennutzungspländerung wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht. Seitkant, den _____ Der Bürgermeister	Beschluss der Änderung N 13 Der Rat der Gemeine Seitkant hat in seiner Sitzung am _____ die Änderung N 12 des Flächennutzungsplanes beschlossen. Seitkant, den _____ Der Bürgermeister	Gemeinde Seitkant Flächennutzungsplan Änderung N 13 - Tüddern Nord II _____ Ausfertigung			