

Änderung Nr. N9 des Flächennutzungsplanes

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Selfkant hat in Ihren Sitzungen am gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung Nr. N9 des Flächennutzungsplanes beschlossen.

52538 Selfkant, den

Corsten
Bürgermeister

Die Bekanntmachung des Änderungsbeschlüsse zur Änderung Nr. N9 des Flächennutzungsplanes erfolgte im Amtsblatt der Gemeinde Selfkant Nr. am gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

52538 Selfkant, den

Corsten
Bürgermeister

Der Entwurf zur Änderung Nr. N9 des Flächennutzungsplanes wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Die Offenlage erfolgte in der Zeit

vom bis

52538 Selfkant, den

Corsten
Bürgermeister

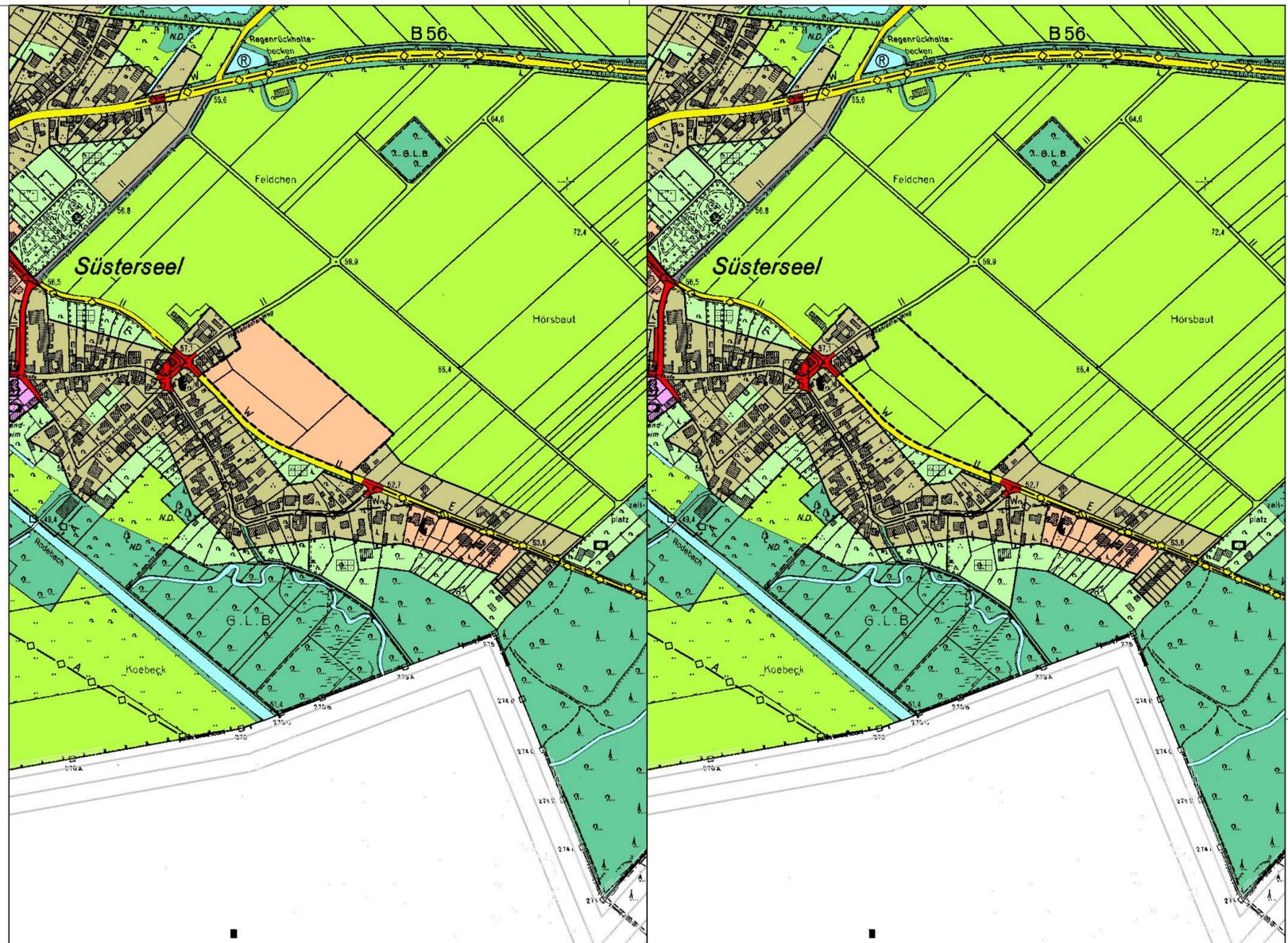
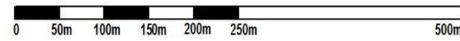
Die Änderung Nr. N9 des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Selfkant wurde gemäß § 6 Abs. 1 BauGB am _____, Aktenzeichen _____ genehmigt.

Köln, den.....

Bezirksregierung Köln

Die Genehmigung der Änderung Nr. N9 des Flächennutzungsplanes wurde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB im Amtsblatt der Gemeinde Selfkant am _____ (Nr. _____) ortsüblich bekannt gemacht.

Corsten
Bürgermeister



Flächennutzungsplan-Änderung Nr. N9

Zeichenerklärung (gem. PlanzV 90)

1. Art der baulichen Nutzung

- 1.1 Wohnbauflächen
- 1.2 Gemischte Bauflächen
- 1.3 Gewerbliche Bauflächen
- 1.4 Sonderbauflächen

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für Sport- und Spielanlagen

- 4.1 Flächen für den Gemeinbedarf
 - Öffentliche Verwaltung
 - Straße
 - Kirchen u. kirchlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen
 - Sportanlagen dienende Gebäude u. Einrichtungen
 - Altenheim
 - Kindergarten
 - Jugendherberge
 - Bahnhof
 - Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen
 - Apothek
 - Alt
 - Kulturellen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen
 - Post / Telekomm
 - Festzelt
 - Bank / Sparkasse
- 4.2 Fläche für Sport- und Spielanlagen
 - Sportanlagen
 - Spielanlagen

5. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege

- 5.1 Straßenverkehr
 - 5.1.1 autobahnähnliche Straßen
 - 5.1.2 sonstige überörtliche Hauptverkehrsstraßen
 - geplant
 - 5.1.3 ruhender Verkehr
 - 5.1.4 örtliche Hauptverkehrsstraßen
 - 5.1.5 nachrichtliche Trassen

6. Verkehrsflächen

- 6.1 Straßenverkehrsflächen
- 6.2 Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung als Fußgängerweg
- 6.3 Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung als Radweg

7. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

- Versorgungsfläche
- Konzentrationszone für Windenergieanlage
- Abwasser
- Wasser
- Elektrizität
- Gas
- Abfall
- Ablagerung
- Windenergieanlage
- 8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
- Unterdiale Leitung
- Abwasserleitung
- Wasserleitung
- Drainageleitung
- Elektriführung u. B.
- Gasleitung

9. Grünflächen

- Grünflächen
- Parkanlage, Grünanlage
- Dauerkengärten, Hausgärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Zeltplatz
- Friedhof

10. Wasserflächen u. Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz u. die Regelung des Wasserabflusses

- 10.1 Wasserflächen
- 10.2 Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
- Hochwasserrückhaltebecken

11. Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

- 11.1 Flächen für Aufschüttung
- 11.2 Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald

- 12.1 Flächen für die Landwirtschaft
- 12.2 Flächen für Wald

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Massnahmen und Flächen zum Schutz zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- 13.1 Umgrenzung von Flächen mit Eintragungen für Befahrung und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Pflanzenzügen sowie von Gestein
- 13.2 Umgrenzung von Flächen mit Eintragungen für Befahrung und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Pflanzenzügen sowie von Gestein
- 13.3 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes
- Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Gebiet mit Schutz des gesamten Landschaftsbestandes
- Naturschutz
- Geschützter Landschaftsbestandteil

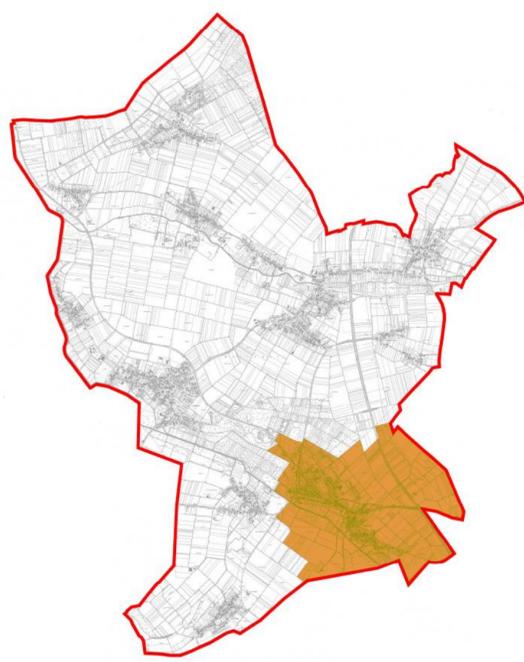
14. Regelung für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

- 14.1 Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen

15. Sonstige Planzeichen

- 15.12 Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden einbehalten mit umweltschädigenden Stoffen belastet sind
- 15.15 Sonstige Grenzen
 - Stützgrenze
 - Gemeindengrenze
 - Gemeindegrenze
 - Ortlagen - Abgrenzung nach § 4 Abs. 1 BauGB oder Bf-Quellen nach BauGB § 4
 - 15.15 Siedlungsschwerpunkt

Gemeinde Selfkant -Übersicht-



GEMEINDE SELFKANT 			GEMEINDEPLANUNG Flächennutzungsplan (FNP) Änderung Nr. N9 Susterseel Süd	Maßstab: 1:5000 BLATT: 1	
	Bearb.	Datum			Name
	Bearb.				
	Änderung				
	Ges.				
	Aufgestellt ..				
H:\GG14\14209\ÄNDERUNG N9					