

Bürgermeister der  
Gemeinde Selfkant  
52538 Selfkant



.....Der Landrat

Amt für Bauen und  
Wohnen

Herrn Magaß / Ja  
Zimmer Nr.: 602  
Tel.: (02452) 136317  
Fax: (02452)13 63 95  
e-mail:  
[gerd.magass@kreis-heinsberg.de](mailto:gerd.magass@kreis-heinsberg.de)

Geschäftszeichen:

63-1300-2014

20.11.2014

**Flächennutzungsplan der Gemeinde Selfkant, Änderung Nr. N10 - Heilder Ost;  
hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gemäß § 4 Abs. 1 i. V. m. § 2 Abs. 4 BauGB**

in Selfkant, ~

Gemarkung Saeffelen  
Flur 6  
Flurstück 130

Ihr Bericht vom 16. Okt. 2014, Az.: 63 10 00

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der o. g. Bauleitplanung wird wie folgt Stellung genommen:

Das Straßenverkehrsamt, das Gesundheitsamt und das Amt für Umwelt und Verkehrsplanung haben keine Einwendungen erhoben.

**Amt für Bauen und Wohnen – Untere Immissionsschutzbehörde –**

Gegen die hier vorliegenden Planungen bestehen aus immissionsschutzrechtlicher Sicht keine Bedenken, wenn im Bebauungsplanverfahren sichergestellt wird, dass sich dort nur lärmarme Gewerbebetriebe ansiedeln dürfen, deren Nutzung mit der unmittelbar angrenzenden Wohnbebauung verträglich ist.

Weitere Anregungen oder Bedenken werden nicht vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen

i. A.

Dienstgebäude:  
Volkenburger Str. 45  
52525 Heinsberg  
Tel: (02452) 13 - 0  
Fax: (02452) 13-11-00  
Internet: [www.kreis-heinsberg.de](http://www.kreis-heinsberg.de)  
E-Mail: [info@kreis-heinsberg.de](mailto:info@kreis-heinsberg.de)

Kontoverbindungen:  
Kreissparkasse Heinsberg  
(BLZ: 312 512 20) Konto-Nr.: 273  
IBAN DE78 3125 1220 0000 0002 73  
BIC WELADED1ERK  
Postbank Köln  
(BLZ: 370 100 50) Konto-Nr.: 254 40-503  
IBAN DE97 3701 0050 0025 4405 03  
BIC PBNKDEFF

Sprechstunden:  
Di. u. Do. 9.00 - 12.00 Uhr  
14.00 - 17.00 Uhr